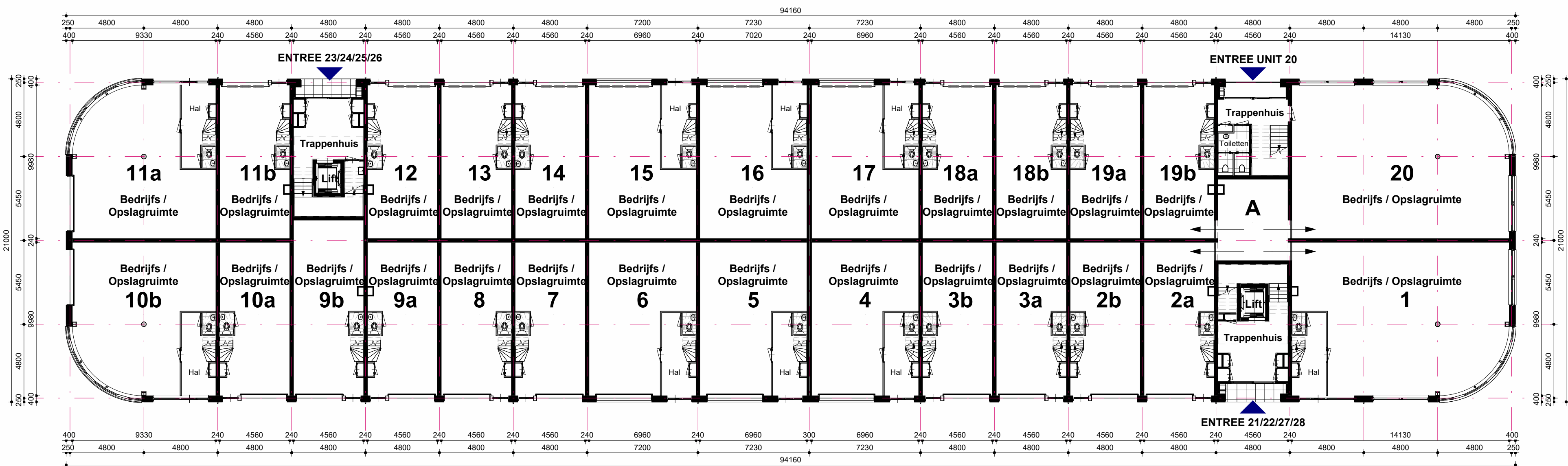
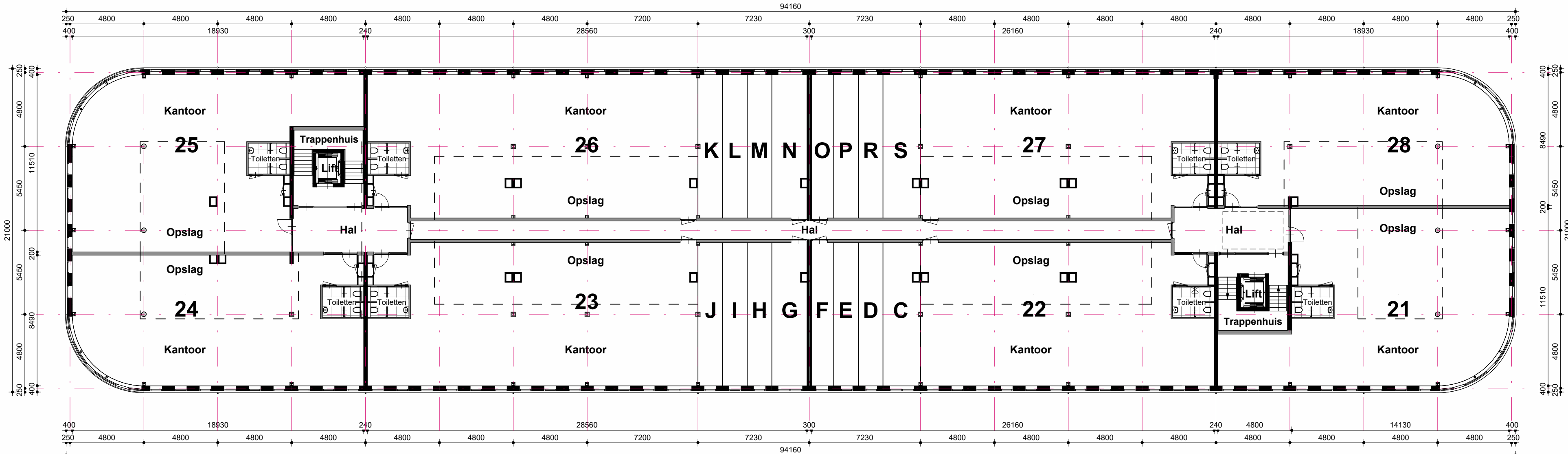




BEGANE GROND

1 : 200

- De hieronder aangegeven onderdelen zijn optioneel en niet bij de koop inbegrepen.
- De met een # aangegeven zaken maken echter wel deel uit van de omgevingsvergunning (zie de koop-/aannemovereenkomst). U dient deze aan te brengen alvorens u het pand in gebruik kunt nemen:
- Toilet inclusief de wanden en binnenkozijn met deur
 - Hal inclusief de 30 minuten brandwerende wanden en binnenkozijn, met een zelfsluitende en 30 minuten brandwerende deur #
 - Onderzijde trap 30 minuten brandwerend bekleden #



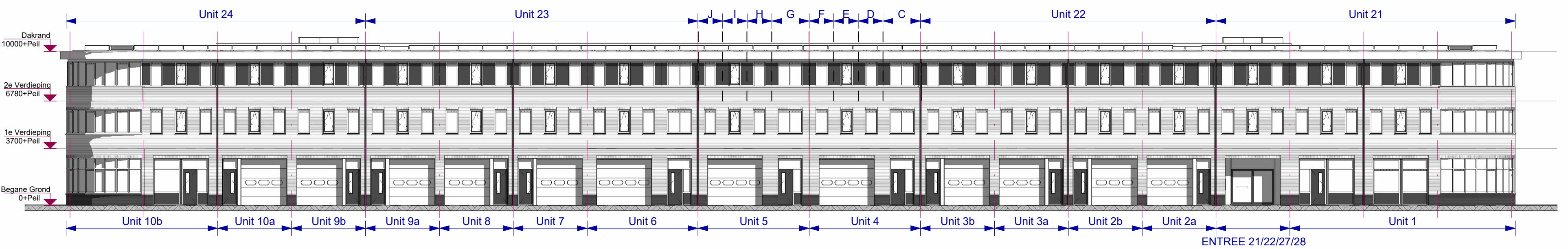
2e VERDIEPING

1 : 200

- De hieronder aangegeven onderdelen zijn optioneel en niet bij de koop inbegrepen.
- De met een # aangegeven zaken maken echter wel deel uit van de omgevingsvergunning (zie de koop-/aannemovereenkomst). U dient deze aan te brengen alvorens u het pand in gebruik kunt nemen:
- Toilet inclusief de wanden en binnenkozijn met deur #

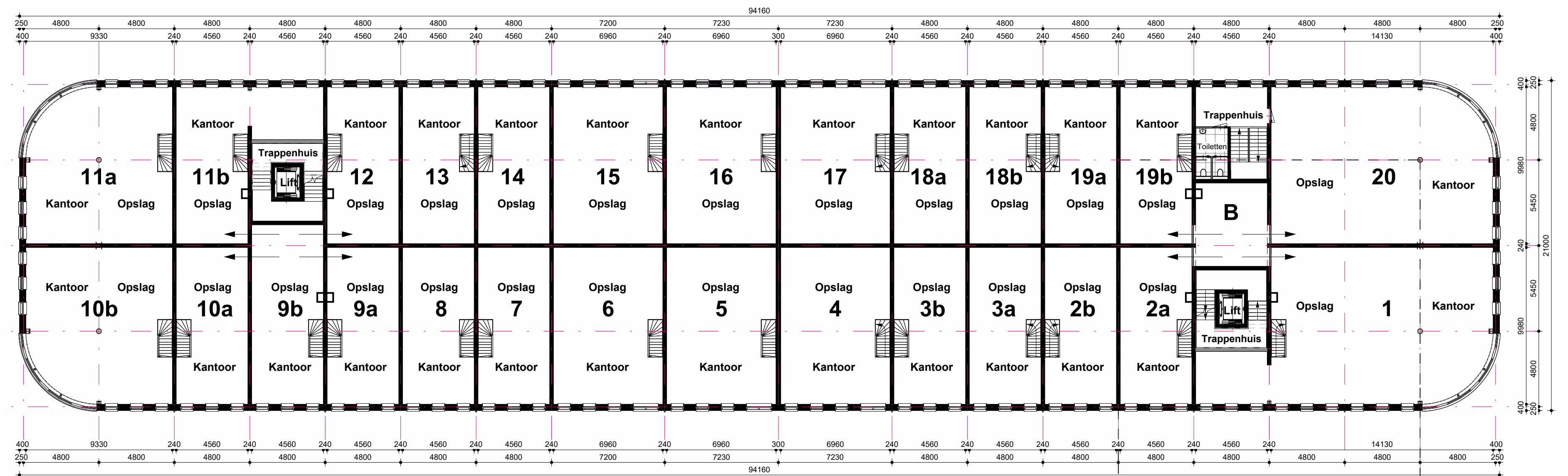
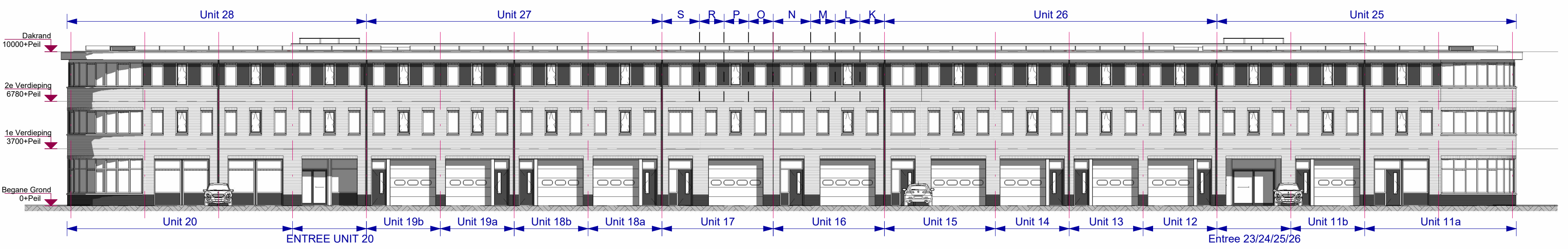
LINKERZIJGEVEL - zuidoost

1 : 200



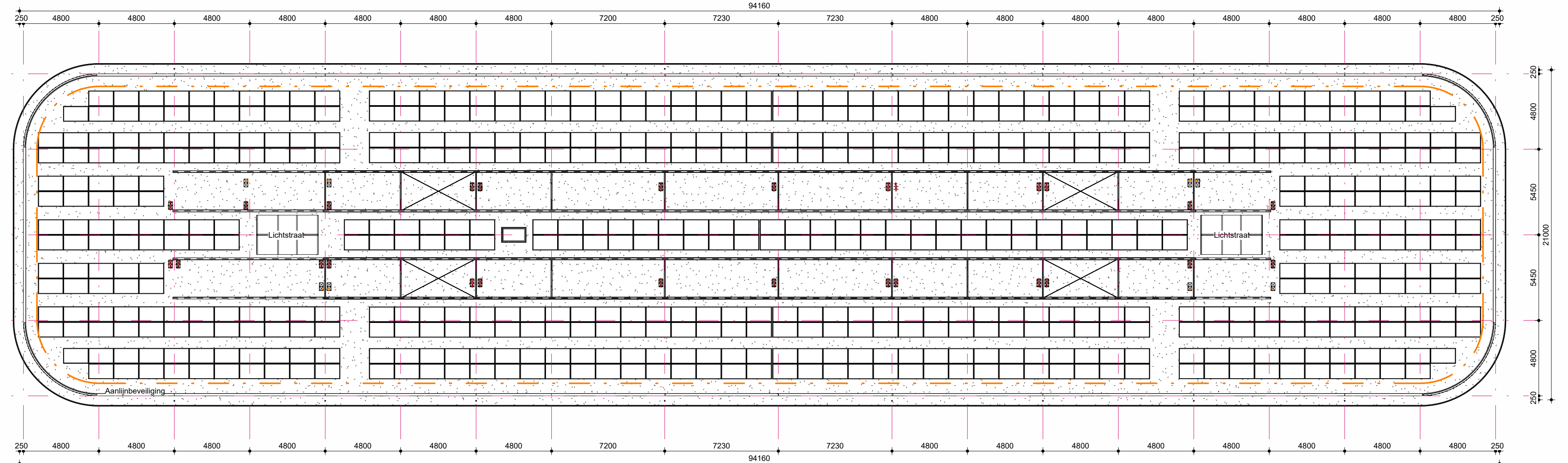
RECHTERZIJGEVEL - noordwest

1 : 200



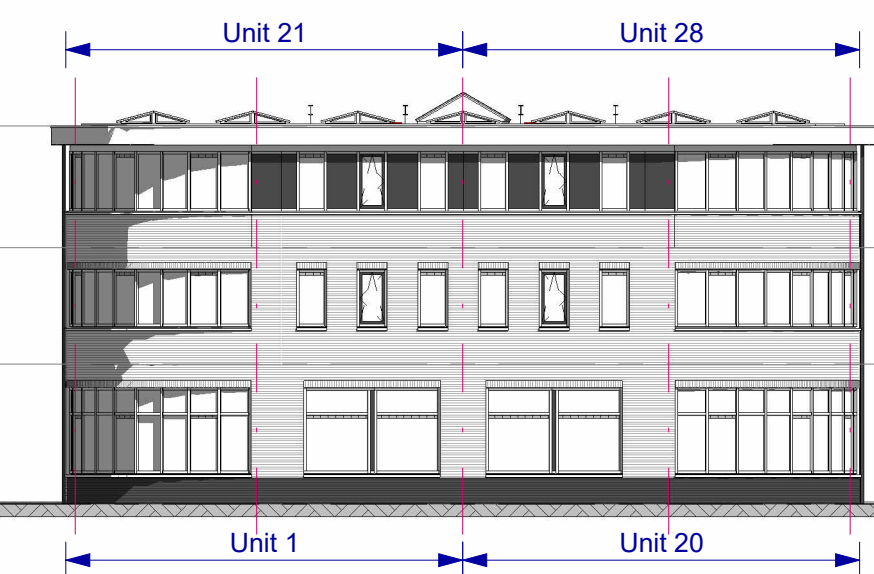
1e VERDIEPING

1 : 200



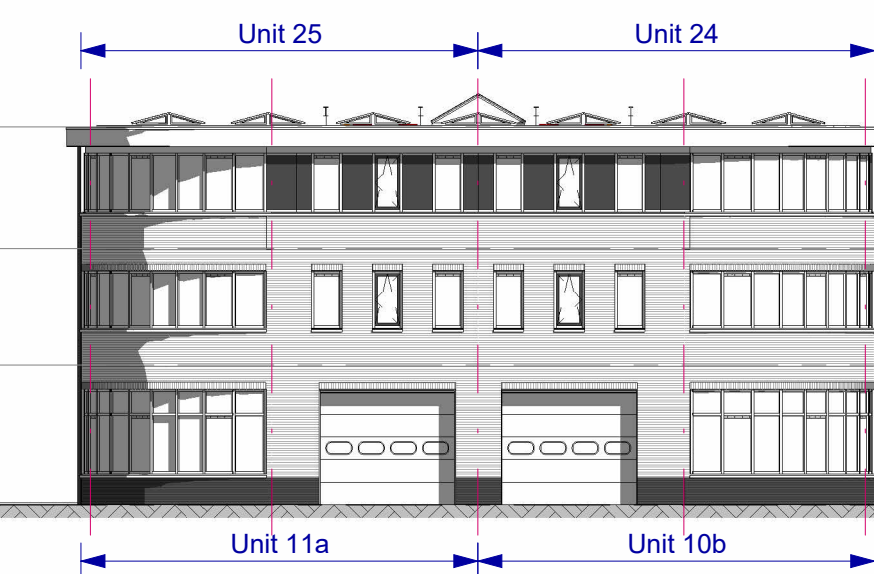
DAKAANZICHT

1 : 200



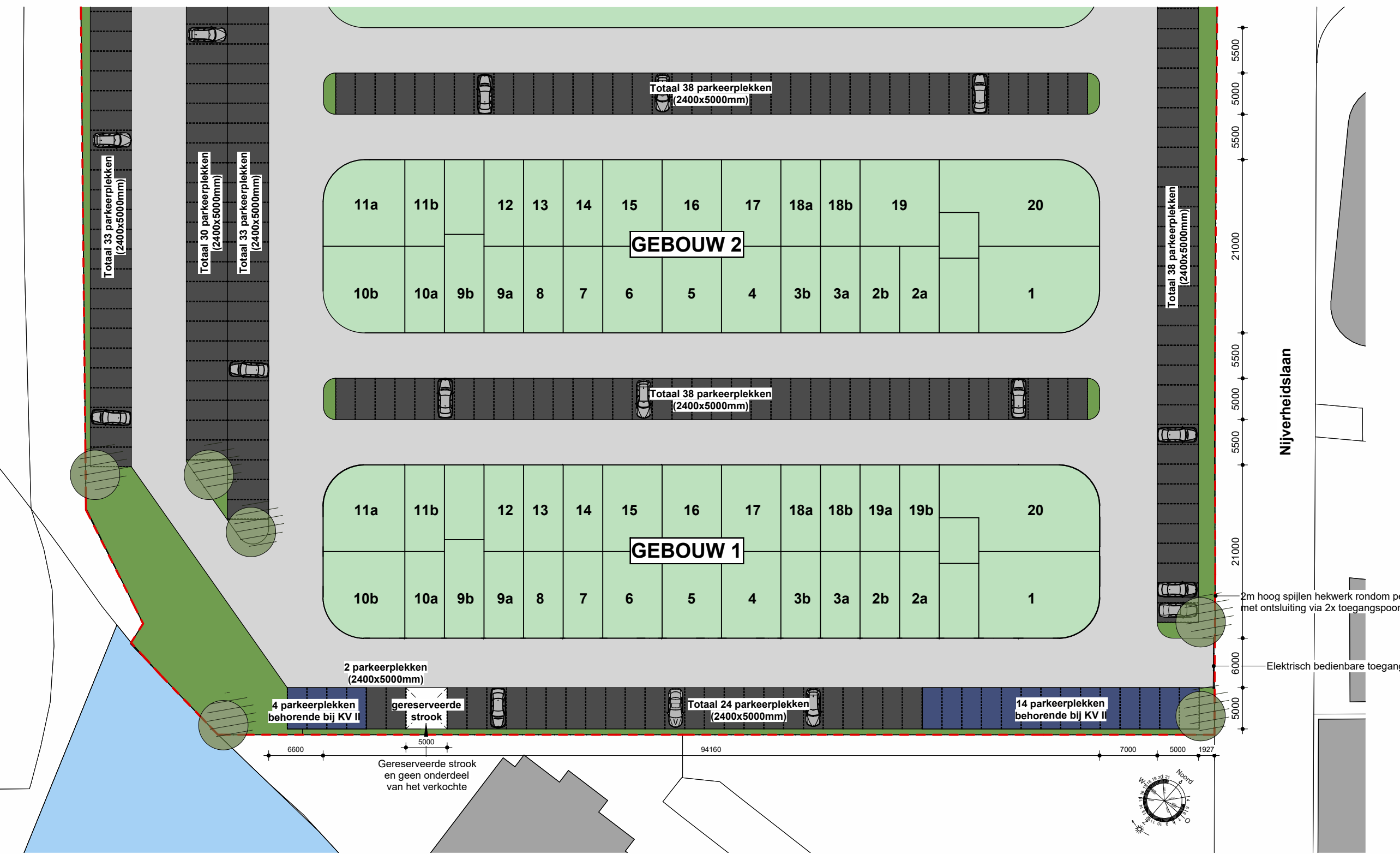
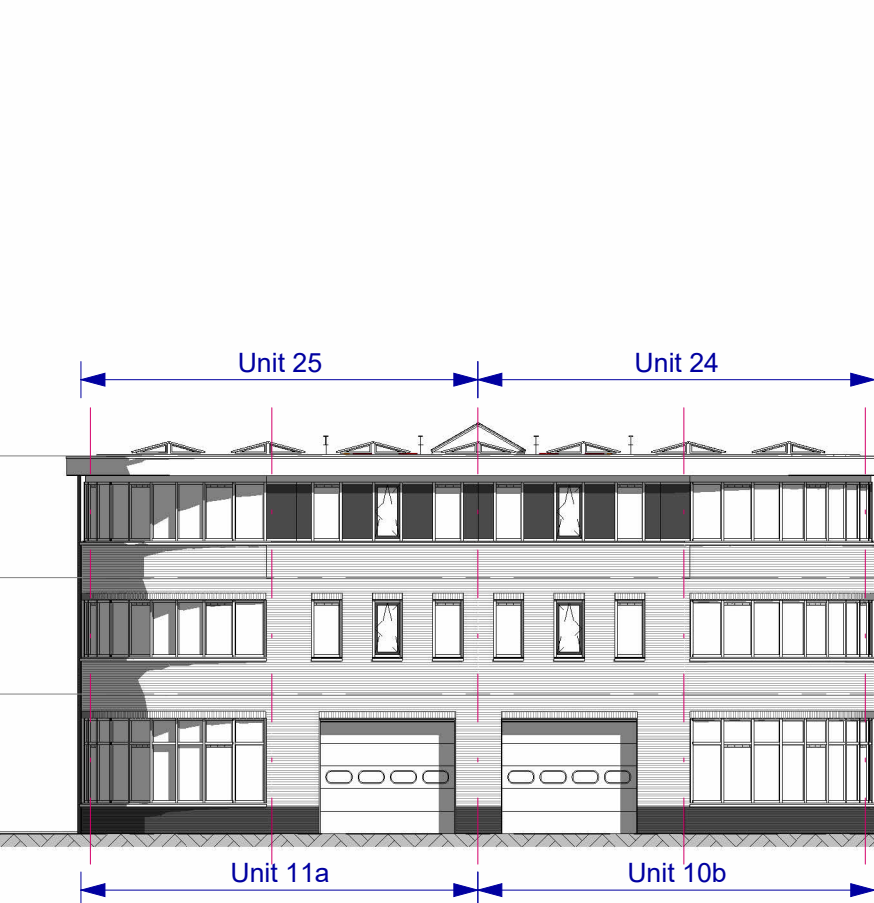
VOORGEVEL - Noordoost

1 : 200



ACHTERGEVEL - zuidwest

1 : 200

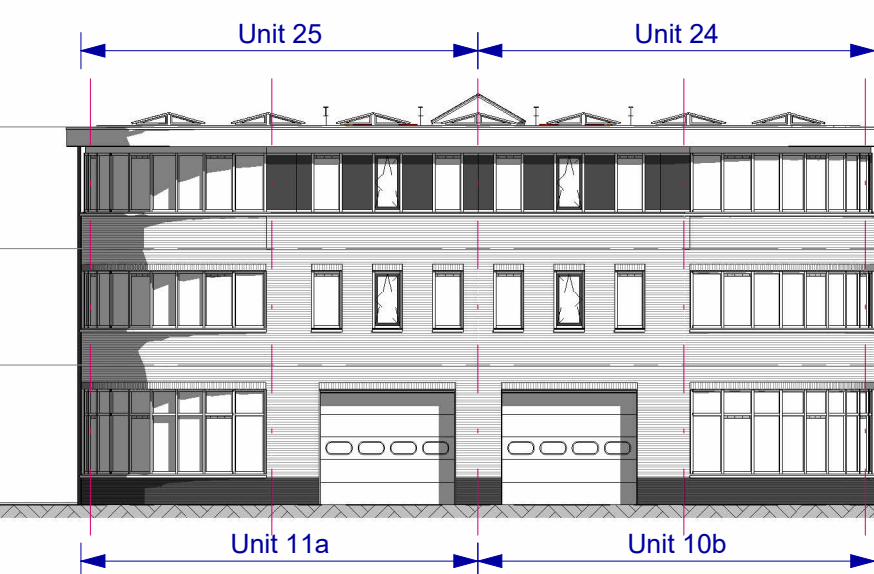


Situatie

1 : 500

DOORSNEDE A1

1 : 200



Algemene opmerkingen en voorwaarden:			
- Alle dragende wanden worden uitgevoerd in onafgewerkt kalkzandsteen en/of beton			
- Alle units worden, volgens voorschrift van de gemeente Weesp, opgeleverd zonder gasaansluiting			
- De eventueel benodigde zonnepanelen zijn optioneel en niet in de koopsom inbegrepen			
- De vertielfruiten van de kantoorruimtes dienen te beschikken over een verlichtingsinstallatie die een op een voor, een trededak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.			
- Er dient energiezuinige LED-verlichting (10W/m2) met vertekschakeling te worden toegepast in het gehele pand			
- Een voorziening voor elektriciteit dient bij lage spanning te voldoen aan NEN 1010 en bij hoge spanning aan NEN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522			
- Een voorziening voor drinkwater en warmwater dient te voldoen aan NEN 1006.			
PROJECT	Bedrijfsverzamelgebouw Nijverheidslaan Weesp II		
OPDRACHTGEVER	Rijn & Vecht Projectontwikkeling BV		
ONDERDEEL	KOPERSTEKENING		
DATUM	08-03-2023	31-08-2023	
SCHAAL:	1:200	1:200	
AFM.	841x1050	841x1050	
GET.	Wallink	Wallink	
WERKNUMMER		BLADNUMMER	
22.07		K-01	